

ΠΔ 284/1988: Οργανισμός Υπ. Οικονομικών Βλ άρθρο 0

*** Οι διατάξεις των άρθρων 88 έως 128 του παρόντος διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 99 ΠΔ 142/2017 (νέος Οργανισμός), ΦΕΚ Α 181/23.11.2017, κατά το μέρος που δεν αντίκεινται στις ρυθμίσεις του π.δ/τος αυτού.

*** ΠΡΟΣΟΧΗ: Κατά το άρθρο 128 ΠΔ 111/2014 "Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών" ΦΕΚ Α' 178/29.08.2014: "Από την έκδοση του παρόντος καταργούνται το Π.Δ. 284/1988 ΦΕΚ Α' 128) «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει πλην των άρθρων 88 έως 128, το Π.Δ. 551/1988 (ΦΕΚ Α' 259) «Οργανισμός Νομαρχιών (Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών)», τα άρθρα 6 έως 13, 34 και η παράγραφος Ι του άρθρου 66 του Π.Δ. 178/2000 (ΦΕΚ Α' 165) «Οργανισμός του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας», οι διατάξεις του Ν 2343/1995 (ΦΕΚ Α' 211) «Αναδιοργάνωση υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις» κατά το μέρος που αντίκεινται στις ρυθμίσεις του παρόντος καθώς και κάθε άλλη γενική ή ειδική διάταξη που αντίκειται στις ρυθμίσεις του παρόντος".

Άρθρο 98

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ

ΣΤΙΣ ΝΟΜΑΡΧΙΕΣ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ.

1. - Η Επιτροπή Δημοσίων Κτημάτων στις Νομαρχίες του Κράτους (άρθρου 2 Ν.Δ. 3713/1957 - ΦΕΚ.116/Α, Β.Δ. 1/17.8.1956 - ΦΕΚ. 178/Α, άρθρου 13 Ν.4377/1929 - ΦΕΚ.285/Α και κ.υ. απόφασης Ο.208/181/1982 - ΦΕΚ.214/Β) συγκροτείται από:

α) Τον Πρόεδρο του Πρωτοδικείου της έδρας του Νομού, ως Πρόεδρο. Σε περίπτωση κατά την οποία στην έδρα του Νομού δεν εδρεύει Πρωτοδικείο, της Επιτροπής Προεδρεύει Πρωτοδίκης, που ορίζεται από τον Πρόεδρο του αρμόδιου κατά τόπο Πρωτοδικείου.

β) Τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Εσωτερικών της Νομαρχίας.

γ) Τον Προϊστάμενο Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας προκειμένου για θέματα, που αφορούν στα αστικά κτήματα, καθώς και θέματα στέγασης δημοσίων υπηρεσιών, ή το Διευθυντή Γεωργίας, προκειμένου για θέματα, που αφορούν σε αγροτικά κτήματα.

2. - Στην Επιτροπή μετέχει χωρίς ψήφο, ο Προϊστάμενος Δ.Ο.Υ., της έδρας του Νομού ή ο νόμιμος αναπληρωτής του ή άλλος υπάλληλος, ή ο Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας, όπου υπάρχει, που ορίζεται με απόφαση του Νομάρχη και ο οποίος εισηγείται τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

3. - Η Επιτροπή γνωμοδοτεί για θέματα δημοσίων κτημάτων και στέγασης δημοσίων υπηρεσιών, που ανάγονται, κατά τις κείμενες διατάξεις, στην αρμοδιότητα του Νομάρχη και για κάθε άλλο θέμα των ιδίων αντικειμένων, εφόσον ζητηθεί η γνώμη της, από τον Νομάρχη.

Επίσης γνωμοδοτεί και για θέματα εκκαθάρισης και εποπτείας εθνικών κληροδοτημάτων, που ανήκουν στην αρμοδιότητα του Νομάρχη, καθώς επίσης και για τον καθορισμό του τιμήματος εκποίησης, κατά τις κείμενες διατάξεις, δημοσίων κτημάτων για την ίδρυση σ' αυτά νέων ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων. Επίσης αποφασίζει ή γνωμοδοτεί, κατά περίπτωση, για κάθε θέμα, που αφορά στη ρευστοποίηση και γενικά στη διοίκηση και διαχείριση ανταλλαξίμων κτημάτων, που υπάγονται στην αρμοδιότητα της αρμόδιας, για τη διαχείριση δημοσίων κτημάτων, Δ.Ο.Υ., δηλαδή:

α) Για την απευθείας πώληση ή κατακύρωση δημοπρασίας πώλησης ανταλλαξίμων αστικών ή αγροτικών ακινήτων, καθώς και την προκήρυξη δημοπρασιών πώλησης των ανταλλαξίμων κτημάτων.

β) Για την εκμίσθωση ανταλλαξίμων κτημάτων, καθώς και για την επισκευή των ακινήτων.

γ) Για την αυξομείωση αξίας των ανταλλαξίμων κτημάτων, που αναγράφονται στο Κτηματολόγιο, καθώς και τη συνένωση ή το διαχωρισμό των κτημάτων.

δ) Για την αποκατάσταση εκπτώτων ή υπερήμερων μισθωτών ή αγοραστών ακινήτων στα μισθωτικά ή αγοραστικά δικαιώματα αυτών, καθώς και για την απαλλαγή αυτών, από τις συνέπειες της έκπτωσης, με καταβολή ή όχι τόκων υπερημερίας, για τη χρονική περίοδο, κατά την οποία καθυστέρησαν την υπογραφή των τίτλων.

ε) Για τη χορήγηση αδειών υλοτομίας σε ανταλλάξιμα δάση.

στ) Για την εξαγορά τμημάτων οικοπέδων, που προσκυρώνονται σε ανταλλάξιμα ακίνητα.

ζ) Για τη διαγραφή από το Κτηματολόγιο κτημάτων, στα οποία αναγνωρίστηκε δικαίωμα κυριότητας, με αμετάκλητη απόφαση των Δικαστηρίων ή με απόφαση του Υπουργού των Οικονομικών ύστερα από γνωμοδότηση του Γνωμοδοτικού Συμβουλίου Δημοσίων Κτημάτων και Ανταλλάξιμης Περιουσίας ή κτημάτων που εμπίπτουν στο Ν.18/1944 (ΦΕΚ.14/Α).